

МИРНИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

официальное издание администрации МО "Мирный"

№ 5 от 07 сентября 2024 года

Архангельская область
Муниципальное образование «Мирный»
Муниципальный Совет
муниципального образования «Мирный»
пятого созыва
РЕШЕНИЕ
Двадцать шестой сессии

от 06 сентября 2024 года

№ 130

п. Мирный Коношского района.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МИРНЫЙ»

В целях приведения Устава муниципального образования «Мирный» в соответствие с Федеральным законом от 2 ноября 2023 № 517-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", муниципальный Совет муниципального образования «Мирный» решил:

1. Внести в Устав муниципального образования «Мирный», принятый решением муниципального Совета муниципального образования «Мирный» от 06 марта 2014 года № 70 «О принятии Устава муниципального образования «Мирный» в новой редакции», зарегистрированный Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу от 10.04.2014 г. за государственным номером №RU 295133306201400 (в редакции решений муниципального Совета муниципального образования «Мирный» от 27.11.2015 г. № 132; от 04.04.2016 г. № 155; от 02.03.2018 г. № 55; от 01.11.2018 г. № 74; от 10.06.2020 г. № 13; от 19.01.2022 г. № 28, от 03.07.2023 № 76, от 03.11.2023 № 95 от 15.12.2023 № 108), следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 7 статьи 6 Устава:

«слова «официальному опубликованию (обнародованию) – со дня их официального опубликования (обнародования)» заменить словами «обнародованию - после их обнародования».

1.2. Абзац 2 части 5 статьи 11.1 Устава изложить в следующей редакции:

«Полномочия старосты сельского населенного пункта прекращаются досрочно по решению муниципального Совета муниципального образования «Мирный», в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению схода граждан сельского населенного пункта, а также в случаях, установленных пунктами 1 - 7 и 9.2 части 10 статьи 40 Федерального закона №131-ФЗ.».

1.3. В статье 15 Устава:

1) в пункте 7 слово «(обнародованию)» исключить; Дополнить пункт 7 предложением «Если эти решения официально не опубликованы, то они не применяются».

2) пункт 8 изложить в новой редакции:

8. «Решения муниципального Совета муниципального образования «Мирный» вступают в силу после их официального обнародования, если иное не предусмотрено федеральным законом или самим решением муниципального Совета муниципального образования «Мирный». Решения муниципального Совета муниципального образования «Мирный», затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, муниципальные правовые акты, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а так же соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального обнародования».

1.4. Часть 9 статьи 20 Устава дополнить пунктом 10.1 следующего содержания:

«10.1) приобретения им статуса иностранного агента;».

1.5. В пункте 4 статьи 22 Устава:

1) в абзаце третьем слова «опубликованию (обнародованию)» заменить словом «обнародованию»;

2) в абзаце четвертом слова «не опубликованы (не обнародованы)» заменить словом «не обнародованы»;

3) дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Постановления главы муниципального образования «Мирный», затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, муниципальные правовые акты, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а так же соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального обнародования».

1.5. Часть 6 статьи 23 Устава дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) приобретение им статуса иностранного агента».

1.6. Пункт 4 статьи 25.1 Устава слова:

«, за исключение права подписания или отклонения решений, принятых муниципальным Советом муниципального образования «Мирный»» исключить;

1.7. Пункт 6 статьи 26 Устава:

1) абзац третий изложить в новой редакции:

«Постановления Администрации муниципального образования «Мирный», подлежат в течение 10 дней со дня подписания официальному обнародованию. Если эти постановления официально не обнародованы, то они не применяются».

2) в абзаце четвертом слова «со дня его официального опубликования (обнародования)» заменить словами «после их официального обнародования».

3) абзац пятый изложить в новой редакции:

«Постановления Администрации муниципального образования «Мирный», затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, муниципальные правовые акты, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а так же соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального обнародования».

1.8. В статье 33Устава в абзаце втором пункта 4:

Слово «(обнародованию)» исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования после государственной регистрации.

3. Направить настоящее решение для государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Муниципальный Вестник» после его государственной регистрации Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

5. Муниципальному Совету муниципального образования «Мирный», главе муниципального образования «Мирный», администрации муниципального образования «Мирный» привести муниципальные нормативные правовые акты в соответствие с принятыми изменениями и дополнениями в Устав муниципального образования «Мирный».

Председатель муниципального
Совета МО «Мирный»

А.С.Митинский

ВРИО Главы МО «Мирный»

О.И.Смирнова

РЕШЕНИЕ

Двадцать шестой сессии

от 06 сентября 2024 года

№ 131

п. Мирный Коношского района

О внесении изменений и дополнений в решение муниципального Совета муниципального образования «Мирный» от 28.12.2021 г. № 26 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории сельского поселения «Мирный» Коношского муниципального района Архангельской области

В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16 Федерального [закон](#) от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» муниципальный Совет муниципального образования «Мирный» **р е ш а е т:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства территории муниципального образования «Мирный»:

1) В пункте 10 Положения слова «2023 года» заменить на «2025 года».

2) Добавить раздел VI

VI. Досудебное обжалование решений контрольного органа и действий (бездействия) его должностных лиц

42. Досудебный порядок обжалования решений контрольного органа и действий (бездействия) его должностных лиц при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства не применяется.»

3) Добавить раздел VII

VII. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Мирный»

43. Индикаторами риска нарушения обязательных требований являются обращения граждан или организаций, поступление информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о:

- наличия мусора и иных отходов производства и потребления на прилегающей территории и иных территориях общего пользования;
- наличия несанкционированно нанесенных надписей, рисунков, иной печатной продукции на фасадах зданий, строений, сооружений и иных элементах благоустройства;
- наличии препятствующей свободному и безопасному проходу граждан наледи на прилегающих территориях;
- наличии сосулек на кровлях зданий, строений, сооружений. а также о непринятии мер по очистке снега;
- наличии ограждений, препятствующих свободному доступу маломобильных групп населения к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения;
- осуществлении земляных работ без разрешения на их проведение;

- размещении транспортных средств на газонах и иных территориях, размещение транспортных средств на которых не допускается, в том числе размещение брошенных транспортных средств;
- сносе, замене, пересадке, обрезке зеленых насаждений без соответствующего разрешения;
- нарушении Правил благоустройства лицом, в отношении которого вынесено предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований за текущий год.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте «Мирный» Коношского муниципального района Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а так же опубликовать в газете Мирнинский муниципальный Вестник.

Председатель муниципального Совета
муниципального образования «Мирный»

А.С.Митинский

ВРИО Главы

О.И.Смирнова

РЕШЕНИЕ

Двадцать шестой сессии

от 06 сентября 2021 года

№ 134

п. Мирный Коношского района
Архангельской области

О внесении изменений в решение муниципального Совета муниципального образования «Мирный» от 30.11.2021г. №23 «О введении налога на имущество физических лиц территории муниципального образования «Мирный»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Мирный», муниципальный Совет муниципального образования «Мирный» решил:

1. Установить и ввести на территории муниципального образования «Мирный» налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки налога на имущество на имущество физических лиц в следующих размерах:

0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2 процента в отношении: объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Налоговые льготы налогоплательщикам – физическим лицам предоставляются в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

4. Признать утратившим силу решение муниципального Совета муниципального образования «Мирный» от 30.11.2021 г № 23 «О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Мирный».

5. Настоящее решение опубликовать в «Вестнике муниципального образования «Мирный» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Мирный» в сети Интернет.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель муниципального Совета

А.С. Митинский

ВРИО главы муниципального образования

О.И. Смирнова

РЕШЕНИЕ

Двадцать шестой сессии

от 06 сентября 2024 года

№ 135

п. Мирный Коношского района
Архангельской области

О внесении изменений в решение муниципального Совета муниципального образования «Мирный» от 30.11.2021г. №22 «О введении земельного налога на территории муниципального образования «Мирный»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Мирный» муниципальный Совет решил:

1. Ввести на территории муниципального образования «Мирный» земельный налог.
2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:
 - 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельный участок, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.
 - 1,0 процент в отношении земельных участков:
 - занятых объектами общественного питания и бытового обслуживания;
 - 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.
3. Авансовые платежи и налог налогоплательщики – организации уплачивают в соответствии с порядком, установленным в соответствии с Налоговым кодексом РФ.
4. Освобождаются от налогообложения земельным налогом:
 - бюджетные организации, финансируемые из бюджета муниципального образования «Мирный», собственники неостребованных земельных долей, полученных при приватизации сельскохозяйственных угодий до вступления в силу Федерального закона от «24» июня 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
 - члены многодетных семей, в частности, родители, усыновители (удочерите ли), опекуны, попечители (приемные и патронатные родители), имеющие трех и более несовершеннолетних детей, несовершеннолетние дети, являющиеся правообладателями земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального жилищного строительства, в границах муниципального образования «Мирный». Освобождение предоставляется в отношении одного земельного участка. При наличии у налогоплательщика нескольких земельных участков, льгота предоставляется по земельному участку с наибольшей исчисленной суммой налога.
5. Налоговые льготы налогоплательщикам – физическим лицам предоставляются в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.
 - 5.1. Администрация муниципального образования «Мирный» направляет в налоговый орган сведения о физических лицах, указанных в пункте 5 настоящего решения, ежегодно до 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.
6. Признать утратившим силу решение муниципального совета пятого созыва муниципального образования «Мирный» от 30 ноября 2021 года № 22 «О введении земельного налога на территории муниципального образования «Мирный». (О внесении изменений в решение муниципального Совета муниципального образования «Мирный» пятого созыва от 19.05.2022г. №45 и О внесении изменений в решение муниципального Совета от 11.08.2023г. №81)
7. Настоящее решение опубликовать в «Вестнике муниципального образования «Мирный» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Мирный» в сети Интернет.
8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель муниципального Совета

А.С.Митинский

ВРИО Главы администрации
муниципального
образования «Мирный»

О.И. Смирнова

РЕШЕНИЕ
Двадцать шестой сессии

От 06 сентября 2024 года

№ 136

п. Мирный Коношского района Архангельской области

**О назначении конкурса по отбору кандидатур на
должность главы муниципального образования «Мирный»**

В соответствии с частью 2.1 статьи 36 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.- ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», Уставом муниципального образования «Мирный», Положением о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Мирный», утвержденным решением муниципального Совета муниципального образования «Мирный» от 28 декабря 2015г. № 143, (с изменениями от 30.11.2021г. № 17, от 30.05.2023г. № 69, от 11.08.2023г. № 77), муниципальный Совет муниципального образования «Мирный» **решает:**

1. Объявить конкурс по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования «Мирный» (далее – конкурс).

2. Назначить проведение конкурса на **14 октября 2024 года** в 14 часов 00 минут по адресу: Коношский район, п. Мирный, ул. Юношеская, д.21.

3. Прием документов на участие в конкурсе осуществляется по адресу: Коношский район, пос. Сосновка, ул. Чкалова, д.12, администрация МО «Мирный». Контактный телефон (8-818-58) 2-34-31.

4. Секретарь конкурсной комиссии Ведущий специалист администрации МО «Мирный» – Смирнова Ольга Ивановна

5. Время приема документов: **с 09 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.**, выходные дни – суббота, воскресенье.

Прием документов осуществляется в период с **10 сентября 2024 года по 09 октября 2024 года (до 15 час. 00 мин.)**. По истечении указанного срока документы не принимаются.

6. Кандидат, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в конкурсную комиссию следующие документы:

1) личное заявление о допуске к участию в конкурсе по форме согласно приложению № 1 к Положению, а также согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2 к Положению;

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, установленной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2005 года № 667-р «Об утверждении формы анкеты, представляемой гражданином Российской Федерации, поступающим на государственную гражданскую службу Российской Федерации или на муниципальную службу в Российской Федерации», с приложением фотографии, выполненной на матовой бумаге в черно-белом изображении форматом 4 x 6 см;

3) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

4) копию трудовой книжки, заверенную нотариально или кадровой службой по месту работы (службы), или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;

5) копии документов об образовании и о квалификации, заверенные нотариально или кадровой службой по месту работы (службы);

6) документы воинского учета – для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

7) документ (заключение медицинского учреждения) по форме № 001-ГС/у об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу или ее прохождению, утвержденной приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 14 декабря 2009 года № 984н;

8) согласие на прохождение процедуры оформления допуска к сведениям, составляющим государственную тайну, по форме согласно приложению № 5 к Положению;

9) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, установленной постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2010 года № 63 «Об утверждении Инструкции о порядке допуска должностных лиц и граждан Российской Федерации к государственной тайне»;

10) копию свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

11) справку о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по форме, утвержденной административным регламентом Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче справок о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования, утвержденной приказом МВД России от 27 сентября 2019 года № 660;

12) информацию о наличии (отсутствии) обстоятельств, предусмотренных подпунктом «в» пункта 3.2 статьи 4 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

Кандидат, изъявивший желание участвовать в конкурсе, вправе представить в конкурсную комиссию следующие документы:

1) копии документов, подтверждающих повышение или присвоение квалификации по результатам дополнительного профессионального образования, документов о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровой службой по месту работы (службы);

2) документы, характеризующие профессиональную подготовку и личные качества кандидата;

3) программу кандидата по развитию муниципального образования (далее – программа) в произвольной форме объемом до 15 страниц машинописного текста, содержащую информацию об оценке текущего социально-экономического состояния муниципального образования, описания основных проблем социально-экономического развития муниципального образования и комплекс предлагаемых мер по их решению, сроки, ресурсное обеспечение и механизмы реализации программы.

4) иные документы по желанию кандидата.

Оригиналы документов возвращаются кандидату в день их представления, а их копии заверяются секретарем конкурсной комиссии.

Кандидату выдается расписка о приеме документов с указанием перечня документов и даты приема, о чем делается отметка в журнале регистрации.

7. В качестве методов оценки кандидатов применяются тестирование, собеседование и оценка представленных кандидатами программ.

8. Решение подлежит официальному опубликованию в газете Мирнинский муниципальный Вестник, а также размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Мирный» в сети Интернет.

9. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель муниципального Совета

А.С.Митинский

ВРИО Главы МО «Мирный»

О.И. Смирнова

Информационный вестник «Мирнинский муниципальный Вестник». Учредители: муниципальный Совет, администрация МО «Мирный»
Адрес: 164033, Архангельская область, Коношский район п. Сосновка ул. Чкалова, д.12
Телефон: 818-58 2-34-31 Тираж 50 экз

